



Zakład Gospodarki Komunalnej sp. z o.o.  
ul. Wrocławska 15, 56-416 Twardogóra  
Tel. 71 315 80 60  
email: sekretariat@zgk.twardogora.pl  
www.zgk.twardogora.pl  
NIP: 911-201-31-13  
REGON: 363577920  
Numer rejestrowy BDO: 000133120

Twardogóra, 09.12.2021 r.

L.Dz. 7059/2021

Do wszystkich Wykonawców

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego p.n. **Zakup używanej minikoparki w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu, znak sprawy 26/ZOM/2021**

Zakład Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. w Twardogórze udziela odpowiedzi na zapytania złożone przez Wykonawców dotyczące postępowania o udzielenie zamówienia publicznego p.n. **Zakup używanej minikoparki w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu:**

1. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część Umowy leasingu stanowiła **oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatę tabela opłat i prowizji w wysokości: 160 zł netto**. Opłata ryczałtowa zastępuje większość wycenianych oddzielnie czynności związanych z posprzedażową obsługą Umowy leasingu. W ramach ryczałtu Klient nie ponosi kosztów m.in. za: cesję umowy, obsługę mandatów, wcześniejsze zakończenia Umowy, bezpłatny dostęp do Portalu Klienta. **Tabela opłat jest częścią OWUL** – co gwarantuje Klientom niezmiennosc warunków przez cały okres trwania Umowy.

**ODPOWIEDŹ:**

**Zamawiający zgadza się, aby integralną część Umowy leasingu stanowiła oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatę tabela opłat i prowizji w wysokości: 160 zł netto.**

2. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający będzie dokonywał:
  - a) rozliczeń, zgłoszeń dotyczących opłat leasingowych i ubezpieczenia Przedmiotu Leasingu tylko z Finansującym,
  - b) rozliczeń (w tyt. z kar umownych), zgłoszeń wynikających z warunków gwarancji, serwisu przedmiotu leasingu, jego utrzymania bezpośrednio z Dostawcą.

**ODPOWIEDŹ:**

**Zamawiający potwierdza dokonywanie rozliczeń, zgłoszeń dotyczących opłat leasingowych i ubezpieczenia Przedmiotu Leasingu tylko z Finansującym, rozliczeń z tytułu kar umownych z Dostawcą.**

3. Z uwagi na fakt, iż przedmiot leasingu jest sprzętem używanym proszę o informację czy Zamawiający poniesie dodatkowy koszt w postaci wyceny. Zamawiający będzie zobowiązany do jego poniesienia na podstawie re faktury wystawionej w trakcie trwania umowy leasingu przez Wykonawcę – Finansującego.

**ODPOWIEDŹ:**

**Zamawiający wyraża zgodę na poniesienie dodatkowych kosztów w postaci wyceny jeśli będzie wymagana.**



Zakład Gospodarki Komunalnej sp. z o.o.  
ul. Wrocławska 15, 56-416 Twardogóra  
Tel. 71 315 80 60  
email: sekretariat@zgk.twardogora.pl  
www.zgk.twardogora.pl  
NIP: 911-201-31-13  
REGON: 363577920  
Numer rejestrowy BDO: 000133120

4. Wykonawca/Finansujący jako Instytucja Finansowa zgodnie z obowiązującymi przepisami jest zobligowany do przeprowadzenia analizy finansowej Podmiotu, któremu udziela finansowania wraz z dostawą przedmiotu zamówienia. Prosimy o udostępnienie dokumentów finansowych, które umożliwią przeprowadzenie takich czynności:
- bilans oraz rachunek zysków i strat wg. stanu na koniec III kwartału 2021 zamiennie sprawozdanie wg. wzoru F01 za III kwartał 2021.

**ODPOWIEDŹ:**

**Zamawiający udostępni wskazane dokumenty finansowe, które prześle na adres email z którego otrzymał zapytania.**

5. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozszerzenie zapisu §1 ust. 2 oraz §3 ust. 3 Umowy o zapis: „oraz pod warunkiem spłacenia przez Zamawiającego wszelkich należności wynikających z umowy leasingu”.

**ODPOWIEDŹ: Zamawiający wyraża zgodę na rozszerzenie zapisu w umowie zgodnie z propozycją.**

6. W §3 ust. 11 Umowy znalazł się następujący zapis: „Wykonawca nie może na przedmiocie leasingu ustanawiać jakichkolwiek praw na rzecz osób trzecich oraz przelewać swoich praw wynikających z umowy na osoby trzecie”. Zwracamy się z prośbą o modyfikację zapisów na następujący:

„Zamawiający wyraża zgodę na:

- bezpośrednią spłatą należności wynikających z umowy na rachunek kredytodawcy Finansującego;
- przekazanie niespłaconej umowy (która powinna być zakończona) zewnętrznej firmie, która będzie dochodziła spłaty niespłaconych zobowiązań.”

Uprzejmie informuję, że Wykonawca nie ma możliwości dochodzenia pewnych roszczeń samodzielnie od Korzystającego. Przy ich dochodzeniu posiłkuje się wiedzą i umiejętnościami innych profesjonalnych podmiotów. Ponadto zdarza się również cesja praw z umowy na bank udzielający kredytu Finansującemu. Taki scenariusz nie powoduje żadnych zmian w realizacji umowy dla Korzystającego poza zmianą rachunku bankowego na który zobowiązany jest uiszczać raty leasingowe.

**ODPOWIEDŹ:**

**Zamawiający wyraża zgodę na rozszerzenie zapisu w umowie zgodnie z propozycją.**

7. Jako formę odszkodowania Zamawiający przewidział kary umowne. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o ich zmniejszenie z 0,2% na 0,02%, z 2% na 1%.

**ODPOWIEDŹ:**

**Zamawiający nie wyraża zgody.**

8. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wykreślenie zapisów §6 ust. 4 Umowy, ponieważ przesłanki zapisów są wysoce niekorzystne dla Wykonawcy/Finansującego i utrudniają jego udział w postępowaniu.

**ODPOWIEDŹ:**

**Zamawiający nie wyraża zgody.**

Prezes Zarządu  
  
Krzysztof Górecki