

(pieczęćka oferenta)

UMOWA NR/ZWiK/2017

Zawarta w dniu pomiędzy:

Zakładem Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Twardogórze ul. Wrocławska 15, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000596829, wysokość kapitału zakładowego 1.801.800,00 zł, posiadającym nr NIP 9112013113, nr REGON 363577920 reprezentowanym przez :

Monikę Strzelecką - Prezesa Zarządu
zwanym w treści umowy „**Zamawiającym**”

a

.....
.....

które reprezentuje:

1.
2.

zwanym dalej „Wykonawcą”,

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie Zapytania Ofertowego na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych w ZGK Sp. z o.o. w Twardogórze o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty, o której mowa w art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2015, poz. 2164 ze zm.), w związku ze złożoną przez Wykonawcę ofertą (zał. Nr 1 do umowy), o następującej treści:

§1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania realizacji czynności w ramach pełnienia obowiązków dozoru nad prowadzeniem robót geologicznych w trakcie realizacji inwestycji pn.: „**Modernizacja ujęć wody podziemnej Sosnówka - Brzezinka**”, obejmujących dozór nad likwidacją otworu studziennego 2AW i OW2 dz. nr 337 obręb Brzezinka oraz wykonanie nowego otworu studziennego 2AW” dz. nr 337 obręb Brzezinka.
2. Inwestycja zostanie zrealizowana zgodnie z dokumentacją, w skład której wchodzi:
 - a) Projekt robót geologicznych w związku z likwidacją studni 2AW i OW2 oraz wykonaniem studni zastępczej 2AW” w m. Sosnówka zlokalizowanych na terenie ujęcia Sosnówka – Brzezinka, gm. Oleśnica,
 - b) Operat wodnopravny na likwidację urządzeń wodnych studni nr 2AW oraz OW2 wchodzących w skład ujęcia wodociągowego w m. Twardogóra, woj. Dolnośląskie.

Wymieniona powyżej dokumentacja stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

§2

Strony ustalają następujące terminy realizacji usługi:

- 1) Rozpoczęcie – z dniem zawarcia umowy
- 2) Zakończenie – z dniem odbioru robót geologicznych, których dotyczy dozór, lecz nie później niż do dnia 30.10.2017r.

§3

Obowiązki pełnienia dozoru nad prowadzeniem robót geologicznych obejmują w szczególności:

- 1) Reprezentowanie interesów Zamawiającego na budowie.
- 2) Nadzorowanie prac geologicznych, których wykonanie określa dokumentacja.
- 3) Kontrolowanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych materiałów i ich zgodności z obowiązującymi normami, przepisami i dokumentacją.
- 4) Kontrolowanie zgodności wykonywanych robót z dokumentacją, umową i obowiązującym w trakcie realizacji harmonogramem robót.
- 5) Rozstrzyganie - w uzgodnieniu z Zamawiającym spraw technicznych powstałych w toku wykonywania robót.
- 6) Sporządzanie protokołów konieczności w przypadku potrzeby wykonywania robót dodatkowych lub zamiennych, uzasadnienie potrzeby wykonywania tych prac.
- 7) Kontrolowanie jakości oraz określania wartości materiałów uzyskanych z rozbiórki.
- 8) Sprawdzanie wykonania robót zanikowych.
- 9) Uczestniczenie w odbiorach i próbach technicznych instalacji i urządzeń.
- 10) Kompletowanie dokumentacji związanych z odbiorem końcowym.
- 11) Potwierdzanie gotowości do odbioru robót lub obiektu.
- 12) Uczestniczenie w czynnościach odbioru obiektu lub robót i przekazania ich do użytku.
- 13) Dokonanie rozliczenia końcowego inwestycji.
- 14) Dojazd i pobyt na placu budowy minimum jeden raz tygodniowo, a jeśli zajdzie taka konieczność, to na wezwanie Zamawiającego.
- 15) Informowanie Zamawiającego na bieżąco o postępach w realizacji robót, stwierdzonych nieprawidłowościach lub zagrożeniach w realizacji robót wynikających z zatwierdzonego przez Zamawiającego harmonogramu robót.
- 16) Informowanie Zamawiającego o terminach odbioru robót, których obowiązek odbioru spoczywa na zleceniobiorcy (ulegających zanikowi, częściowych, prób urządzeń i instalacji itp.) niezwłocznie po dokonaniu zgłoszenia odbioru przez wykonawcę robót.

§ 4

1. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za pełnienie czynności objętych niniejszą umową ustala się, zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy, w wysokości:

ogólna cena netto zł
słownie: zł
podatek VAT: zł
ogólna cena bruttozł, słownie: zł
za okres realizacji zadania.

(zgodnie z wynikami postępowania przetargowego).

2. Cena podana w ust. 1 ma charakter ryczałtowy, uwzględnia wszystkie zobowiązania związane z realizacją zamówienia i nie ulegnie zmianie w okresie realizacji umowy, zwłaszcza w przypadku zmiany terminów realizacji oraz wartości zadania inwestycyjnego, którego dotyczy dozór.
3. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia z tytułu wykonania całości prac w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury VAT na rachunek Wykonawcy o numerze
4. Podstawę do wystawienia faktury z tytułu wykonanych prac stanowić będzie protokół odbioru podpisany przez obie strony, sporządzony po dokonaniu odbioru prac geologicznych, których dotyczy dozór.
5. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez podpisu Zamawiającego.
6. Wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego.

§5

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości ogólnej umowy brutto za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości ogólnej umowy brutto za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
3. Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wartości ogólnej umowy brutto – za wyjątkiem sytuacji opisanej w § 5 ust. 6.
4. Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną w wysokości 1% wartości ogólnej umowy brutto za brak pobytu na budowie za każdy dzień (uczestniczenie w czynnościach odbioru obiektu lub robót i przekazania ich do użytku; dojazd i pobyt na placu budowy minimum jeden raz tygodniowo, a jeżeli zajdzie taka konieczność, to na wezwanie Zamawiającego);
5. W przypadku realizowania umowy przez Wykonawcę w sposób niezgodny z wymaganiami określonymi w § 1 i 4 umowy Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z sankcjami przewidzianymi w § 5 ust. 2 niniejszej umowy.
6. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części umowy.
7. Strony umowy uzgadniają, że Zamawiający ma prawo pomniejszyć odpowiednio fakturę Wykonawcy o naliczone kary.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowań przenoszących kary umowne na zasadach ogólnych.

§ 6

1. Wykonawca w trakcie realizacji niniejszej umowy, działa w imieniu Inwestora, który jest inwestorem zadania, o którym mowa w § 1.
2. W imieniu Wykonawcy prowadzić będzie dozór nad prowadzeniem robót geologicznych :; zam.; posiadający uprawnienia; kontakt telefoniczny:; e-mail: (zgodnie z wynikami postępowania przetargowego).
3. Osoba odpowiedzialna ze strony Zamawiającego za zamówienie: Monika Krystek-Krzystek; kontakt telefoniczny: 71 315-83-77; e-mail: m.krystek@zgk.twardogora.pl.
4. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany osoby wskazanej w ust. 2, jeżeli uzna, że nie wykonuje ona bądź nienależycie wykonuje swoje obowiązki wynikające z Umowy.
5. W przypadku zmiany osoby wskazanej w ust. 2, osoba zaproponowana przez Wykonawcę musi spełniać określone dla danego specjalisty wymagania, określone na etapie postępowania o udzielenie zamówienia i potwierdzone ofertą Wykonawcy
6. Zmiana osoby wskazanej w ust. 2, dokonana na podstawie zapisów niniejszego paragrafu nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy.

§ 7

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy mogą być dokonane wyłącznie w formie pisemnych aneksów pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje ewentualną możliwość zmiany terminu realizacji umowy (wydłużenie) w przypadku zmiany terminów realizacji zadania inwestycyjnego, o którym mowa w § 2.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Wszelkie sprawy sporne wynikające z niniejszej umowy strony oddają pod rozstrzygnięcie Sądu Powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy i wchodzi w życie z dniem podpisania.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki:

Załącznik nr 1 Oferta Wykonawcy z dnia

Załącznik nr 2 Dokumentacja projektowa zgodnie z protokołem przekazania dokumentacji